

SAVILLS

Služby poskytované nájemcům kanceláří



savills

Služby poskytované nájemcům kanceláří

Poskytujeme plně integrovaná realitní řešení pro všechny typy nájemců kanceláří od nově vznikajících firem až po korporátní klientelu v České republice a na Slovensku.

Komplexní realitní řešení pro nájemce kanceláří

V Savills nabízíme kompletní realitní služby šité na míru potřebám nájemců kanceláří v České republice a na Slovensku.

Ať už jste začínající firma nebo velká korporace, jsme tu pro vás, abychom vás podpořili na každém kroku.

Jak vám můžeme pomoci?

Náš tým odborníků poskytuje ucelené služby nájemcům kanceláří na trhu s nemovitostmi - od strategického plánování a analýzy dat až po vedení obchodních jednání či realizaci projektů interiéru. Díky našim lokálním znalostem a zkušenostem nabízíme bezproblémové řešení na jednom místě, včetně komplexní stavební a technické podpory.

Jako součást globální sítě Savills, která zahrnuje USA, Evropu a Asii a Tichomoří, zajišťujeme špičkové služby i hladkou mezinárodní spolupráci. Náš závazek přesahuje rámec jedné transakce - naším cílem je budovat dlouhodobá partnerství a poskytovat vám trvalou podporu, kdykoli ji budete potřebovat.



Pavel Novák

Vedoucí oddělení pronájmu kanceláří

+420 724 032 844

pavel.novak@savills.cz



www.office-market.cz

“

„Byla to téměř roční spolupráce s naprosto profesionálním týmem Savills, který reprezentovali Pavel a Ondřej. Děkuji pánům za skvěle odvedenou práci a těším se na další spolupráci se Savills při přípravě našich nových kanceláří k nastěhování!“

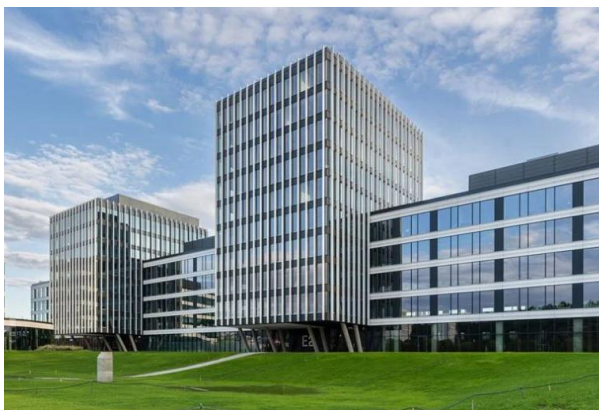
ZDENĚK LÁŽEK

PARTNER

VGD Czech Republic

”

Nedávné reference



FORVIS MAZARS

LOKALITA: Praha 7

VÝMĚRA: 2 900 m²

ROK: 2023

TYP: Relokace mezinárodní poradenské společnosti do budovy Port 7. Zastupování nájemce.



HAYS

LOKALITA: Praha 1

VÝMĚRA: 850 m²

ROK: 2024

TYP: Relokace mezinárodní poradenské firmy do budovy 100 YARDS. Zastupování nájemce a komplexní poradenství.



SCS SOFTWARE

LOKALITA: Praha 4

VÝMĚRA: 9 630 m²

ROK: 2022 - 2024

TYP: Relokace herní vývojářské společnosti do budovy Roztyly Plaza. Zastupování nájemce, fit-out project management, technický audit a související konzultace.



2N TELEKOMUNIKACE

LOKALITA: Praha 4

VÝMĚRA: 3 800 m²

ROK: 2022 - 2024

TYP: Uzavření nové nájemní smlouvy společnosti 2N v budově City Tower. Zastupování nájemce, fit-out project management a workplace consultancy.

**EDENRED****LOKALITA:** Praha 8**VÝMĚRA:** 2 200 m²**ROK:** 2024

TYP: Renegociace stávajících podmínek klienta na budově AFI Karlín. Zastupování nájemce, fit-out projekt management a ESG poradenství.

**VGD | CLA GLOBAL****LOKALITA:** Praha 8**VÝMĚRA:** 2 400 m²**ROK:** 2022 - 2024

TYP: Relokace společnosti do budovy Rohan A1 v Karlíně. Zastupování nájemce, fit-out project management a dopravní studie.

Nabízené služby



Zastupování nájemce
- exkluzivní poradenství
pro nájemce kanceláří



Analýza a průzkum trhu,
sledování tržních trendů, datová
podpora



Audit a optimalizace stávajícího
nájemního vztahu, renegociace



Zajištění relokace společnost
na klíč



Vyjednávání o podmínkách
nájemní smlouvy



Správa nájemní smlouvy



Návrh kanceláří, space planning
a související poradenství



Kompletní řízení projektu
interiéru a přestaveb



Prodeje či akvizice nemovitostí



Služby v oblasti ESG



Zprostředkování flexibilních /
servisovaných kancelářských
prostor



Workplace Consultancy
(poradenství v oblasti
pracovního prostředí)

Náš tým



Pavel Novák
Head of Office Agency
+420 724 032 844
pavel.novak@savills.cz



Matěj Baranek
Associate Director
+420 606 600 817
matej.baranek@savills.cz



Eliška Kantorová
Associate
+420 704 618 155
eliska.kantorova@savills.cz



Ondřej Šimek
Associate
+420 731 114 343
ondrej.simek@savills.cz



Martin Ducháč
Senior Office Consultant
+420 737 767 455
martin.duchac@savills.cz



Zuzana Šancová
Senior Office Consultant
+420 604 121 329
zuzana.sancova@savills.cz



Alexandra Miklóssyová
Junior Office Consultant
+420 731 917 327
alexandra.miklossyova@savills.cz



Renata Kromíchalová
Research Analyst & Team
Coordinator
+420 724 526 788
renata.kromichalova@savills.cz

Náš tým

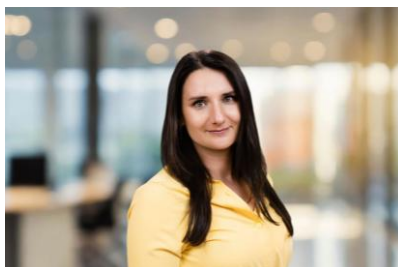
PROJECT MANAGEMENT AND WORKPLACE CONSULTANCY



Jan Jurčíček

Head of Building & Project
Consultancy
+420 728 848 465
jan.jurcicek@savills.cz

RESEARCH AND CONSULTANCY



Lenka Pechová

Senior Research Analyst
+420 604 387 407
lenka.pechova@savills.cz

The Savills logo, consisting of the word "savills" in a lowercase, sans-serif font, is positioned within a solid yellow rectangular box in the top left corner of the image.

savills



Savills CZ s.r.o.

Masaryčka

Budova A

Na Florenci 2139/2

110 00 Praha 1

+420 220 413 000

savills.cz