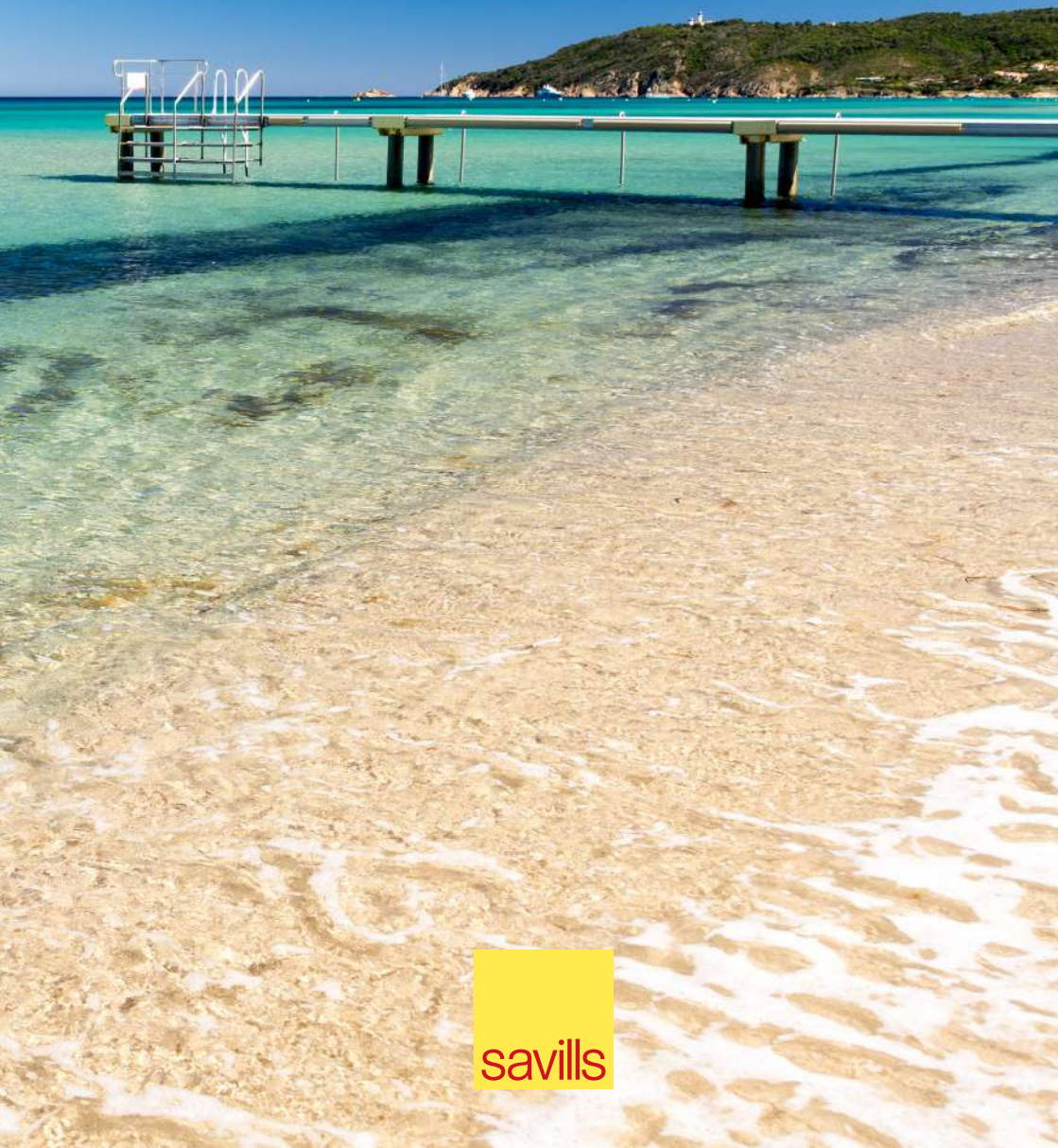


EXPLORE

RIVIERA SEASONAL RENTALS





A love letter to the French Joie de Vivre



Discover all our destinations

ST.TROPEZ | COURCHEVEL | MYKONOS | BODRUM | LONDON | MIAMI
ST.BARTHS | TULUM | LOS CABOS | MEXICO CITY | DUBAI | RIYADH | DOHA

EXPLORE

“*Du glamour de Saint-Tropez à la frontière Italienne, découvrez la Côte d’Azur avec Savills Seasonal Rentals.*”

■ La force de l'expérience

Fondée en 1855 et coté à la bourse de Londres, Savills est une société immobilière d'envergure mondiale, regroupant 700 agences avec 40 000 collaborateurs dans 70 pays.

■ Global et local à la fois

Opter pour une location sur la Côte d'Azur permet de vivre l'expérience unique de cette région ensoleillée dans un cadre privé et luxueux.

C'est aussi l'occasion de profiter d'un mode de vie méditerranéen avec plus de liberté et d'intimité qu'un hôtel. Chaque propriété offre un confort haut de gamme, des vues imprenables sur la mer et un accès facile aux activités locales. C'est l'opportunité idéale de s'immerger dans le luxe et la culture de la Côte d'Azur à son propre rythme.

Un agenda culturel très riche, un climat idéal pour les apéritifs, des plages somptueuses, des villages pittoresques, des boutiques de luxe sur la Croisette et, bien évidemment, la délicieuse cuisine de la région.

■ Des conseils d'experts

Notre équipe est consciente que la location d'une villa de luxe ne se limite pas à la remise des clés. Nos agents experts restent à votre écoute et vous offre un service personnalisé pour vous assurer des vacances parfaites et adaptées à vos envies.

Grâce à un vaste réseau de contacts, nous disposons d'une gamme complète de produits, de services et de moyens pour permettre à nos clients de profiter au maximum de leur séjour sur la Côte d'Azur.

Alors pourquoi prendre tant de mesures pour assurer la prise en charge des clients ? Tout simplement parce que notre équipe se réjouit de pouvoir contribuer à ce que nos clients gardent un souvenir inoubliable de leur séjour.

Voilà l'une des raisons de la confiance que l'on accorde à Savills en matière de vacances de rêve, encore et toujours.

■ A wealth of experience

Founded in 1855 and listed on the London Stock Exchange, Savills is a truly global property company with a network of 700 offices across 70 countries and more than 40,000 employees.

■ Global yet local

Choosing a French Riviera rental villa lets you experience this sunny region in a private, luxurious setting.

It's also an opportunity to enjoy a Mediterranean lifestyle with more freedom and privacy than a hotel. Each property offers top-of-the-range comfort, breathtaking sea views and easy access to local activities. It's the ideal opportunity to immerse yourself in the luxury and culture of the Côte d'Azur at your own pace.

The dynamic social calendar, apéro time, the beautiful beaches and hilltop villages and don't forget the boutiques on the Cannes Croisette and did we mention the delicious food...

■ Expert advice

Our team knows that renting a luxury villa is far more than just handing over the keys. The Savills expert agents endeavour to listen, understand and provide personalised service to offer a tailor-made holiday.

An extensive network of contacts make this possible, and ensures there is a diverse range of amenities, services and resources on hand to guarantee our clients maximise their time on the French Riviera.

And why go to such lengths to ensure client care? Simply put, our team receive great job satisfaction by being able to contribute to our clients making memories of a lifetime during their stay.

Just one reason Savills are trusted with the keys to dream holidays time and time again.

EXPLORE

EXPLORE

FAIRE DE CHAQUE LOCATION UNE EXPÉRIENCE UNIQUE

Les locations de prestige sur la Côte d'Azur se posent de plus en plus comme une alternative désirable à l'hôtellerie de luxe. L'offre de Savills French Riviera allie biens d'exception et services sur-mesure pour que chaque location soit unique.

Prestige rentals on the French Riviera are increasingly becoming a desirable alternative to luxury hotels. Savills French Riviera's offer combines exceptional properties and tailor-made services to make each rental unique.



La location, qu'elle soit saisonnière ou de longue durée, s'est adaptée aux nouvelles exigences de la clientèle haut-de-gamme internationale. Les habitués de l'hôtellerie de prestige ont en effet modifié leur vision des vacances entre amis ou en famille. « Ils sont désormais à la recherche d'une expérience plus que d'un séjour, estime Alex Balkin, directeur exécutif de Savills French Riviera. Ces clients fortunés fréquentent les restaurants étoilés à longueur d'année, il leur faut donc plus pour les faire vibrer durant leurs vacances. Il en va de même avec les spas, les piscines ou les centres de remise en forme. La location d'une villa de prestige leur permet d'être seuls avec leurs invités dans l'environnement qu'ils auront choisi, à la différence d'un hôtel qui reste un espace collectif, aussi luxueux soit-il ». L'idée forte est de disposer de tous les services de l'hôtellerie de luxe dans une résidence particulière, à condition que celle-ci soit située au meilleur emplacement de la destination en question. Une notion qui s'apprécie parfois à quelques mètres près, les besoins n'étant pas les mêmes à Saint-Tropez ou au Cap d'Antibes ! ➔



EXPLORE

➤ Autre point capital, selon Alex Balkin, l'aspect sur mesure de l'offre de service : les clients doivent pouvoir choisir ce dont ils ont envie au quotidien, parmi une offre quasiment infinie entre majordome, cuisinier, préparateur physique, chef capable de transformer leur villa en restaurant trois étoiles, concierge disponible 24/24, baby-sitter, équipe de sécurité etc. «Lorsqu'ils le souhaitent, ils peuvent quitter leur villa pour aller dans un bar d'hôtel branché, un restaurant gastronomique ou un spa de luxe, alors que l'inverse est impossible. » Face à l'afflux de demandes de locations de prestige de la part d'une clientèle de plus en plus jeune, Savills French Riviera continue de développer son offre entre Nice et Monaco, jusqu'à la frontière italienne, sur le Cap d'Antibes, à Cannes et son arrière-pays ainsi qu'à Saint-Tropez.

The rental industry, whether seasonal or long term, has adapted to the latest demands of the international high-end clientele. Those who are used to staying in luxury hotels have changed their vision of vacations with friends or family. "They are now looking for an experience rather than a stay," says Alex Balkin, executive director of Savills French Riviera. "These affluent guests frequent Michelin-starred restaurants year round, so it takes more to thrill them on their vacation.



The same goes for spas, pools or fitness centers. Renting a prestigious villa allows them to be alone with their guests in the environment they have chosen, unlike a hotel which remains a collective space, however luxurious it may be." The idea is to have all the services of a luxury hotel in a particular residence, provided that it is located in the best location of the destination in question. This notion can be appreciated in a small radius, as the needs are not the same in Saint-Tropez or in Cap d'Antibes! Another key point, according to Alex Balkin, is the tailor-made aspect of the service offer: clients must be able to choose what they want on a daily basis, from amongst an almost infinite range of services, including a butler, a cook, a fitness trainer, a chef capable of transforming their villa into a three-star restaurant, a concierge available 24 hours a day, a baby-sitter, security team, etc. "When they wish, they can leave the villa to visit the latest restaurant, trendy bar or spa, however the reverse is also true, recreating the same choice and experiences within the comfort of a luxurious, discreet home environment." Faced with the influx of requests for prestige rentals from an increasingly young clientele, Savills French Riviera continues to expand its offering between Nice and Monaco, as far as the Italian border, on the Cap d'Antibes, in Cannes and the countryside and in Saint-Tropez.

EXPLORE





- SECTEUR -

SAINT-TROPEZ & SES ENVIRONS

Choisir de louer une villa entre Saint-Tropez et Ramatuelle, c'est opter pour une expérience de vie où le glamour légendaire de la Côte d'Azur rencontre la sérénité et le charme rustique de la Provence. Ces deux joyaux, nichés l'un près de l'autre, offrent un cadre de vacances idyllique, mêlant l'animation du célèbre village de pêcheurs à la tranquillité bucolique d'un village perché, avec ses vignobles et ses plages sauvages. À Saint-Tropez, le mythe devient réalité avec ses yachts somptueux, ses boutiques de luxe et ses places animées, tandis que Ramatuelle offre une échappée vers un havre de paix, avec ses ruelles fleuries, ses vues imprenables sur la mer et ses plages de sable fin parmi les plus convoitées de la région. Le rythme de vie ici est dicté par des plaisirs simples mais raffinés : marchés locaux regorgeant de délices provençaux, soirées festives, dégustations de vin dans des vignobles pittoresques, et dîners en terrasse où la cuisine méditerranéenne est à l'honneur.

Les activités abondent, des randonnées le long des sentiers côtiers offrant des vues panoramiques aux excursions en bateau vers les îles environnantes ou simplement pour se détendre au

soleil sur la plage de Pampelonne. Choisir cette région, c'est choisir le luxe, la nature et l'authenticité, vivre la Dolce Vita à la française et créer des souvenirs précieux dans un lieu emblématique de la Riviera française.

Choosing to rent a villa between Saint-Tropez and Ramatuelle is opting for a living experience where the legendary glamour of the Côte d'Azur meets the serenity and rustic charm of Provence. These two gems, nestled close to each other, offer an idyllic holiday setting, blending the buzz of the famous fishing village with the bucolic tranquility of a perched village, with its vineyards and wild beaches. In Saint-Tropez, myth becomes reality with its sumptuous yachts, luxury boutiques, and lively squares, while Ramatuelle offers an escape to a haven of peace, with its flower-lined alleys, breathtaking sea views, and fine sandy beaches among the most coveted in the region. The pace of life here is dictated by simple yet refined pleasures: local markets brimming with Provençal delights, festive evenings, wine tastings in picturesque vineyards, and terrace dinners where Mediterranean cuisine takes center stage.

Activities abound, from hiking along coastal trails offering panoramic views to boat excursions to the surrounding islands or simply lounging in the sun on Pampelonne beach. Choosing this region means choosing luxury, nature, and authenticity, living the French Dolce Vita, and creating precious memories in an iconic location on the French Riviera.



Savills Saint-Tropez

31 boulevard Louis Blanc,
Saint-Tropez 83990
+33 (0) 4 98 21 36 13
sttropez@savills.com



Ramatuelle 93 000 - 124 000 €/semaine

Propriété vue mer panoramique. Hautement équipée. Piscine miroir chauffée.
Elegant property with panoramic sea view property, heated mirror pool and fantastic amenities.



réf : STZ220040

Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



NOS PROPRIÉTÉS

Ramatuelle 74 000 - 148 000 €/semaine

Villa contemporaine, à cinq minutes de la plage de Pampelonne et du Club 55.
Contemporary villa, ideally situated for the popular Pampelonne beach and Club 55.



7	7	500m ²	1ha	✓

réf : STZ220048
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



NOS PROPRIÉTÉS

Saint-Tropez 31 000 - 124 000 €/semaine

Idéalement située, propriété comprenant deux villas contemporaines avec vue mer.
Ideally located, property comprising two contemporary villas with sea view.



11	10	1,100m ²	2,766m ²	✓

réf : STZ220012
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



Saint-Tropez 31 000 - 44 640 €/semaine

Villa avec piscine dans un domaine privé, salle de sport, espace massage, hammam.
Villa with swimming pool in a private domain, featuring a gym, wellness zone and hammam.

5	5	327m ²	3,593m ²	✓

réf : STZ230025
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com









Saint-Tropez 120 000 - 190 000 €/semaine

Magnifique vue mer panoramique, piscine à débordement et appartement indépendant.
Magnificent villa with panoramic sea view, infinity pool and independent apartment.



				
8	9	450m ²	8,441m ²	✓

réf : STZ180049
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



NOS PROPRIÉTÉS

Saint-Tropez 74 400 - 170 500 €/semaine

Dans un domaine privé proche des plages et du centre ville, vue mer panoramique.
In a private domain close to the beaches and city center, panoramic sea views.



réf : NIC220031
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



NOS PROPRIÉTÉS

Saint-Tropez 31 000 €/semaine

Villa proche de la plage avec espace de massage et de fitness, terrain de pétanque.
Villa close to the beach with fitness and massage area, petanque court.



réf : STZ230068

Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



Saint-Tropez 31 000 - 37 200 €/semaine

Propriété pleine de charme au calme, avec piscine et proche de la plage.
Charming property in a quiet area, with swimming pool and proximity to the beach.



réf : STZ190040
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com

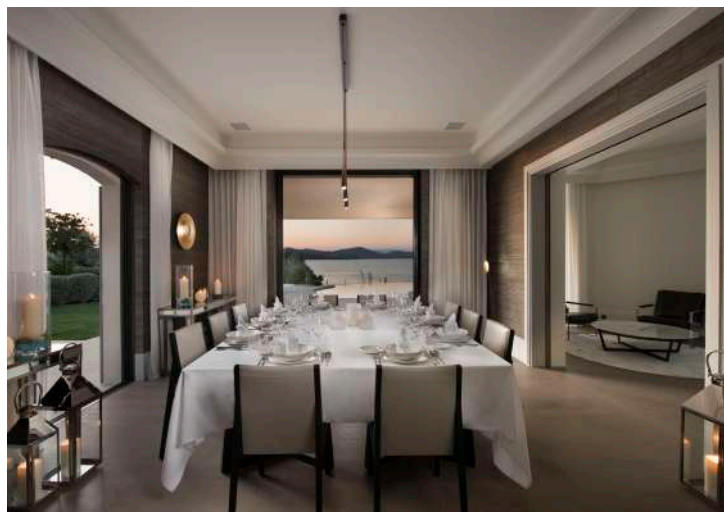


Saint-Tropez 110 000 - 165 000 €/semaine

Domaine privé, propriété pied dans l'eau, vue mer panoramique, piscine, hélicad.
Private estate, waterfront property, panoramic sea view, swimming pool, helipad.



réf : STZ170038
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com





Sainte-Maxime 37 200 - 49 600 €/semaine

Propriété nichée sur les hauteurs avec une double vue mer et une piscine chauffée.
Property nestled in the hills with a double sea view and a heated swimming pool.



réf : STZ220011
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



Saint-Tropez

21 328 - 26 288 €/semaine

Villa idéalement située proche de la Place des Lices avec piscine et jacuzzi.
Close to the famous Place des Lices, charming villa with pool and Jacuzzi.



réf : NIC220041
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com



Ramatuelle 69 440 - 93 000 €/semaine

Superbe vue dégagée sur la mer pour cette propriété à proximité des plages et du village
Superb sea view and excellent facilities for this property close to the beaches and the village



réf : LAI130785
Savills Saint-Tropez Jean Mermoz
sttropez@savills.com





- SECTEUR -

CAP D'ANTIBES & CANNES

Choisir la location d'une villa au Cap d'Antibes, Cannes ou la campagne alentour, c'est s'offrir un séjour où la douceur de la Méditerranée se mêle à la splendeur des paysages. Ces cadres, célèbres pour son sentier littoral, le glamour de la Croisette, la riche culture et ses villas majestueuses, proposent une échappée loin de l'agitation, tout en restant à proximité des pôles d'attraction de la Côte d'Azur. La location saisonnière permet de vivre au rythme de la Riviera, entre baignades matinales dans des eaux turquoise et soirées sous les étoiles dans des jardins parfumés de jasmin. Les demeures disponibles offrent non seulement un confort inégalé mais aussi une intimité préservée, idéales pour ceux cherchant à se ressourcer. Chaque villa raconte une histoire, promettant ainsi une expérience unique et mémorable. Vivre ici, même le temps d'une saison, c'est goûter à un luxe discret et à une qualité de vie sans pareil, où la nature, l'art et la culture se rencontrent pour créer des moments d'exception.

Choosing to rent a villa in Cap d'Antibes, Cannes, or the surrounding countryside is to treat oneself to a stay where the gentleness of the Mediterranean blends with the splendor of the landscapes. These settings, famous for their coastal paths, the glamour of the Croisette, rich

culture, and majestic villas, offer an escape from the hustle and bustle while remaining close to the attractions of the French Riviera. Seasonal rental here allows living to the rhythm of the Riviera, between morning swims in turquoise waters and evenings under the stars in jasmine-scented gardens. The available residences not only offer unparalleled comfort but also preserved privacy, ideal for those seeking rejuvenation. Each villa tells a story, promising a unique and memorable experience. Living here, even for just a season, is to taste discreet luxury and an unparalleled quality of life, where nature, art, and culture come together to create exceptional moments.

Née à Nice et ayant grandi au Cap d'Antibes, diplômée d'une maîtrise en langue étrangère appliquée et d'un BTS Tourisme, c'est en 1994 qu'Anne Marie a débuté dans la location saisonnière de luxe au Cap d'Antibes en accompagnant de nombreux clients étrangers. Après 26 ans d'expérience dans ce domaine, elle a rejoint le groupe Savills en 2020 et reste passionnée par ce métier qui lui permet de créer de nombreux contacts avec des familles et des entreprises dans le monde entier et se réjouit d'accueillir les nouveaux résidents et les clients à la recherche de biens locatifs sur la Côte d'Azur.

Originally from Nice, Anne Marie grew up on the Cap d'Antibes and has a master's degree in Foreign Languages and a diploma in Tourism. In 1994, she started working in luxury holiday rentals on the Cap d'Antibes, assisting numerous foreign clients. With 26 years' of experience in the rental market, she joined the Savills Group in 2020, and continues to be passionately involved in her job, which has enabled her to generate numerous contacts with families and companies all over the world. She looks forward to welcoming new residents and clients looking for rental properties on the Côte d'Azur.



Savills Cap d'Antibes

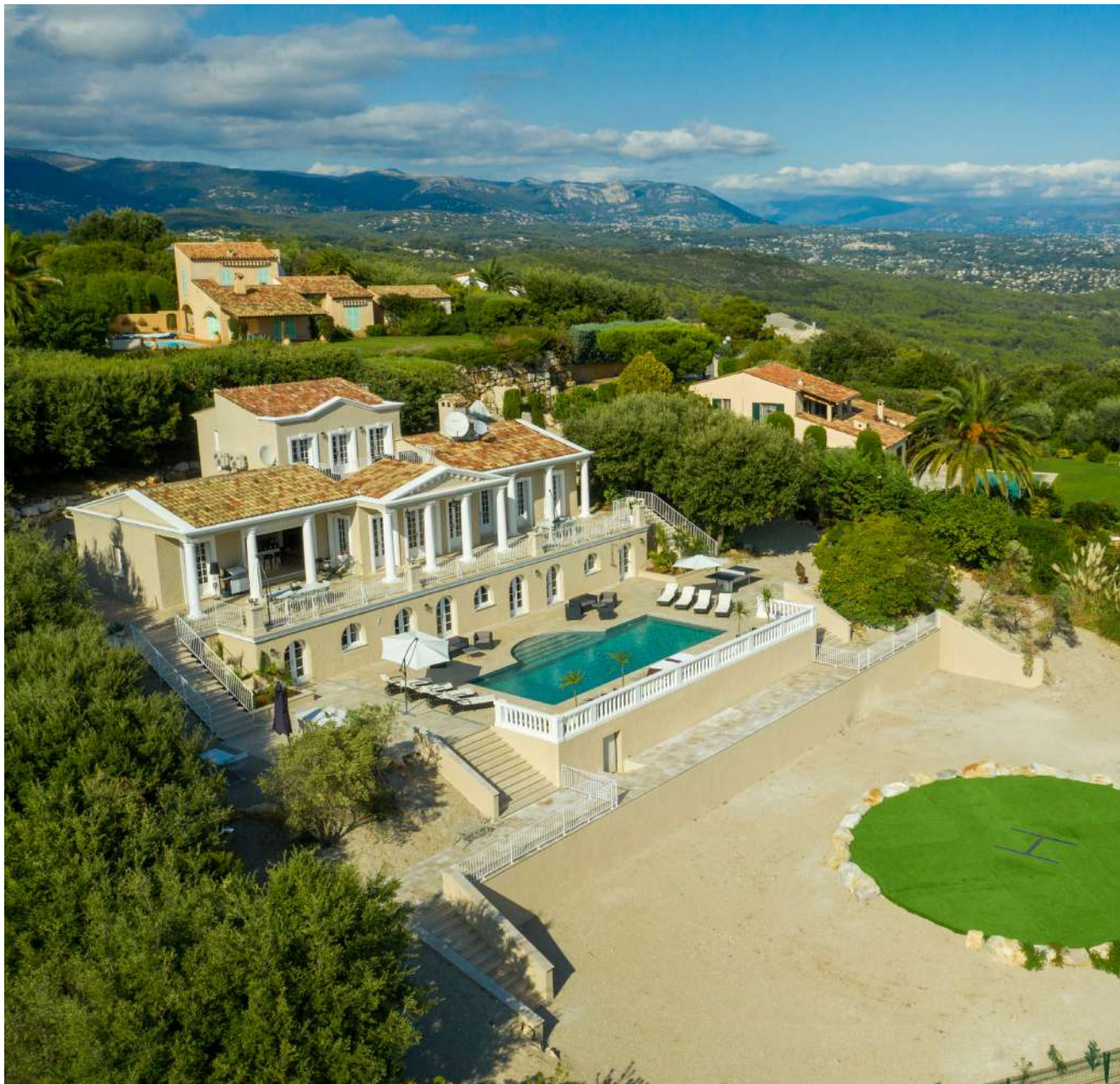
77 boulevard François Meilland,
Cap d'Antibes 06100
+33 (0) 4 97 06 06 90
annemarie.olmo@savills.com

Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Charmante propriété avec vue mer, située au calme, proche des plages. Parking pour 4 voitures. Ideally located for the beaches, a charming villa with sea views. Parking for 4 cars.

					réf : LKAN220101
4	4	300m ²	2,500m ²	✓	Savills Riviera Rentals rivierarentals@savills.com





Valbonne Prix sur demande / PAO*

Située dans un grand domaine fermé, magnifique propriété avec helipad et vue jusqu'à la mer.

A magnificent property with helipad and views down to the sea, set within a vast gated estate.



					réf : LCDA240024
8	7	358m ²	4,700m ²	✓	Savills Riviera Rentals rivierarentals@savills.com





Cannes Prix sur demande / PAO*

Splendide propriété neuve, bénéficiant d'une superbe vue mer, piscines et tennis.
A splendid new property with superb sea views, swimming pools and tennis court.

					réf : LCDA240021 Savills Riviera Rentals rivierarentals@savills.com
8	8	1,200m ²	3,500m ²	✓	





Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Située dans un petit domaine privé, une propriété à proximité immédiate de la mer. Situated within a small private estate, a superb property with separate staff accommodation.



6	6	400m ²	2,968m ²	✓

réf : LKAN220025
Savills Riviera Rentals
 rivierarentals@savills.com



Antibes

Prix sur demande / PAO*

Idéalement situé en centre-ville, proche des plages, un 4 pièces avec garage privatif. Ideally located for the town-centre, a 3-bedroom apartment with a private garage.

3	2	170m ²

réf : LKAN210023

Savills Riviera Rentals
 rivierarentals@savills.com



Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Villa contemporaine proche des plages de la Garoupe avec piscine et garage. Situated near the Garoupe beaches, a contemporary villa with pool and garage.



4	4	188m ²	3,060m ²	✓

réf : LKAN20011
Savills Riviera Rentals
 rivierarentals@savills.com



Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Superbe propriété avec vue mer, piscine, tennis, salle de sport et garage.
A stunning property with sea views, pool, gym, tennis court and garage.

					réf : LCAN200110
6	6	400m ²	5,000m ²	✓	Savills Riviera Rentals rivierarentals@savills.com





Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Charmante propriété avec vue mer, située au calme, proche des plages. Parking pour 4 voitures. Ideally located for the beaches, a charming villa with sea views. Parking for 4 cars.

5	5	250m ²	1,430m ²	✓

réf : LCDA230001
Savills Riviera Rentals
 rivierarentals@savills.com



Cap d'Antibes

Prix sur demande / PAO*

Charmante villa face à la mer avec studio indépendant, Jacuzzi, piscine et parking. Charming villa facing the sea with an independent studio apartment, Jacuzzi and pool.

6	5	250m ²	2,500m ²	✓

réf : LKAN210037

Savills Riviera Rentals
 rivierarentals@savills.com



Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Villa moderne dans un domaine privé proche des plages avec un studio indépendant. A modern villa with an independent accommodation, located within a private estate.

5	5	220m ²	1,080m ²






réf : LKAN200029
Savills Riviera Rentals
 rivierarentals@savills.com

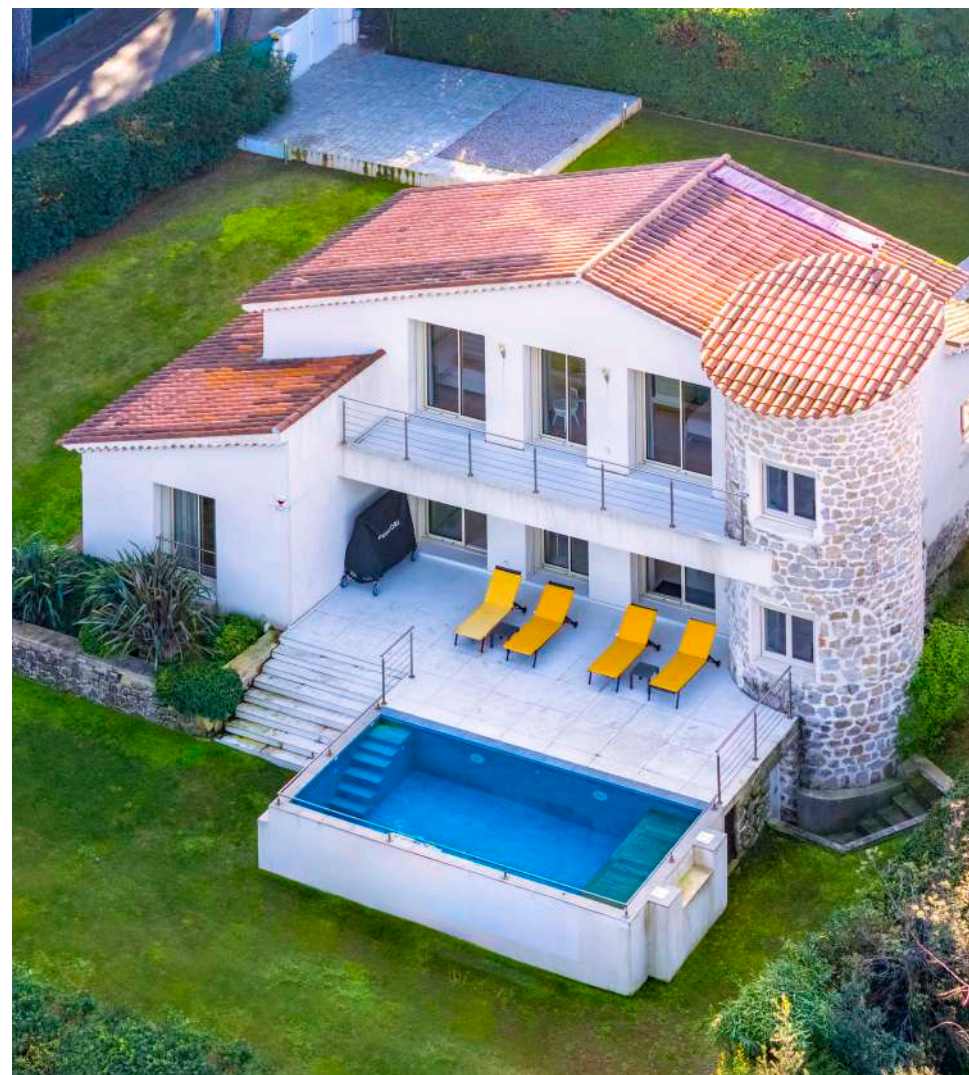


Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Propriété Belle Epoque entièrement rénovée avec vue sur la mer et la Baie de la Garoupe.
A completely refurbished Belle Epoque property overlooking the sea and the Bay of La Garoupe.



					réf : LCDA230024
6	6	350m ²	1,540m ²	✓	Savills Riviera Rentals rivierarentals@savills.com



Cap d'Antibes Prix sur demande / PAO*

Superbe villa, située à 100 m des plages de sables, offrant une vue sur la mer.
A superb villa, boasting sea views, and set within 100 m of sandy beaches.



					réf : LCDA240026
4	4	220m ²	1,500m ²	✓	Savills Riviera Rentals rivierarentals@savills.com



Choisir une location saisonnière entre Nice et la frontière Italienne, c'est choisir un cadre exceptionnel où le luxe et la beauté de la Côte d'Azur se rencontrent. Nichées entre mer et montagne et prisées pour leur tranquillité et leur élégance, ces villes côtières offrent des panoramas époustouflants sur la Méditerranée. La location d'une villa dans ces villes en bord de mer permet de jouir d'une intimité et d'un confort inégalés, loin de l'effervescence touristique, tout en étant à proximité des lieux culturels et des restaurants gastronomiques renommés. Les propriétés de luxe disponibles pour des locations de vacances dans cette région, sont dotées de jardins avec vue mer, de piscines à débordement et d'accès privés aux plages, garantissant une expérience de séjour unique. Une pause en été ou en hiver, en famille ou entre amis, c'est s'offrir, le temps d'une saison, une immersion dans un art de vivre si typique de la Riviera.

Choosing a vacation rental between Nice and the Italian border means choosing an exceptional setting where the luxury and beauty of the Côte d'Azur meet. Nestled between sea and mountains and prized for their tranquility and elegance, these coastal towns offer breathtaking panoramas of the Mediterranean. Renting a villa in these seaside towns allows you to enjoy

unrivalled privacy and comfort, far from the hustle and bustle of tourism, yet within easy reach of cultural landmarks and renowned gourmet restaurants. The luxury properties available for vacation rentals in this region feature gardens with sea views, infinity pools and private beach access, guaranteeing a unique holiday experience. A break in summer or winter, with family or friends, means immersing yourself for a season in the art of living so typical of the Riviera.

Fière de résider sur la Côte d'Azur, Amélie a fait évoluer sa carrière dans la vente en mettant à profit son expertise, son parcours et ses qualités de vendeuse dans la création et le développement d'un département de locations saisonnières de luxe pour une agence internationale sur la Côte d'Azur. Multilingue, Amélie accorde une importance particulière à la relation avec ses clients. Elle a développé un excellent réseau de contacts qu'elle utilise quotidiennement pour aider ses clients à trouver la propriété idéale sur la Côte d'Azur.

A proud Côte d'Azur resident, Amélie advanced her career in sales by applying her expertise, background and selling skills in the creation and development of a luxury seasonal rental department

for an international agency on the French Riviera. Multilingual, speaking French, Italian and English, Amélie places particular importance to building and nurturing strong links with her clients and has developed an excellent network of contacts which she uses daily to assist tenants, buyers and investors to create their perfect French Riviera property retreat.



Savills Beaulieu-sur-Mer

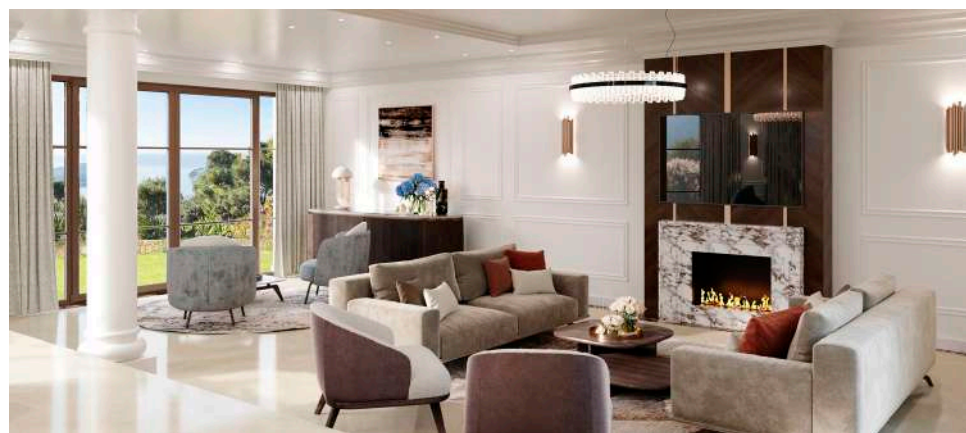
38 boulevard Marinoni,
Beaulieu-sur-Mer 06310
+33 (0) 4 83 84 84 84
amelie.delange@savills.com

Villefranche-sur-Mer à partir de 35 000 €/semaine

Villa contemporaine offrant des services 5 étoiles et une vue mer panoramique.
Contemporary villa offering 5-star services and panoramic sea views.

					réf : BSM230098
5	7	450m ²	3,000m ²	✓	Savills Beaulieu beaulieu@savills.com





Villefranche-sur-Mer Prix sur demande / PAO*

Propriété d'exception offrant des services hôteliers avec chef étoilé.
An exceptional luxury property featuring hotel style services including a Michelin-star chef.

						réf : NIC220011
6	8	450m ²	5,000m ²	✓		Savills Beaulieu beaulieu@savills.com



Saint-Jean-Cap-Ferrat à partir de 60 000 €/semaine

Domaine sur vaste parc plat avec deux piscines et terrains de jeux à pieds de la mer.
Charming estate set in landscaped grounds featuring two swimming pools and sporting facilities, ideally situated for the coastline.



13	14	1,000m ²	1ha	✓

réf : JCP210043
Savills Beaulieu
beaulieu@savills.com



Saint-Jean-Cap-Ferrat Prix sur demande / PAO*

Prestigieuse maison avec services 5 étoiles au calme avec une vue mer et un terrain de tennis.
Exceptional residence in a peaceful setting with pool, tennis courts and 5* services.



5	5	420m ²	6,500m ²	✓

réf : BSM230117
Savills Beaulieu
beaulieu@savills.com

Saint-Jean-Cap-Ferrat à partir de 100 000 €/mois

Villa contemporaine nichée en pleine nature dans la partie ouest du Cap Ferrat.
Contemporary villa nestled in the nature in the western part of Cap Ferrat.



5	5	450m ²	2,400m ²	✓

réf : BSM230068
Savills Beaulieu
beaulieu@savills.com



Villefranche-sur-Mer Prix sur demande / PAO*

Au sein d'un domaine sécurisé, villa contemporaine avec vue mer panoramique.
Refurbished villa set in a secure estate with panoramic sea views.



4	4	300m ²	1,839m ²	✓

réf : SJC230015
Savills Beaulieu
beaulieu@savills.com



Saint-Jean-Cap-Ferrat Prix sur demande / PAO*

Elégante villa entourée d'un beau jardin paysager avec piscine et vues panoramiques.
Elegant villa with guest house set in landscaped grounds with extensive views.



					Savills Beaulieu beaulieu@savills.com
8	9	900m ²	9,000m ²	✓	



Saint-Jean-Cap-Ferrat Prix sur demande / PAO*

Sublime propriété offrant un accès direct à la plage et des services hôteliers.
Stunning property with direct access to the beach and hotel-style services.



6	9	750m ²	3,500m ²	✓

réf : BSM230073
Savills Beaulieu
beaulieu@savills.com



Saint-Jean-Cap-Ferrat à partir de 60 000 €/semaine

Splendide et spacieuse villa offrant services hôteliers et un accès privé à la mer.
 Splendid and spacious villa with private and direct access to the sea.



					réf : JCP220007 Savills Beaulieu beaulieu@savills.com
7	7	1,150m ²	4,000m ²	✓	



Beausoleil

Prix sur demande / PAO*

Villa contemporaine de grand standing avec piscine et jardin proche de Monaco.
 Luxury contemporary villa with swimming pool and garden near Monaco.



				
6	5	460m ²	1,500m ²	✓

réf : NIC210054

Savills Beaulieu
 beaulieu@savills.com



Saint-Jean-Cap-Ferrat à partir de 100 000 €/mois

Somptueuse villa bénéficiant d'une vue mer panoramique, à proximité des plages.
 Magnificent villa with panoramic sea views, close to the beaches.

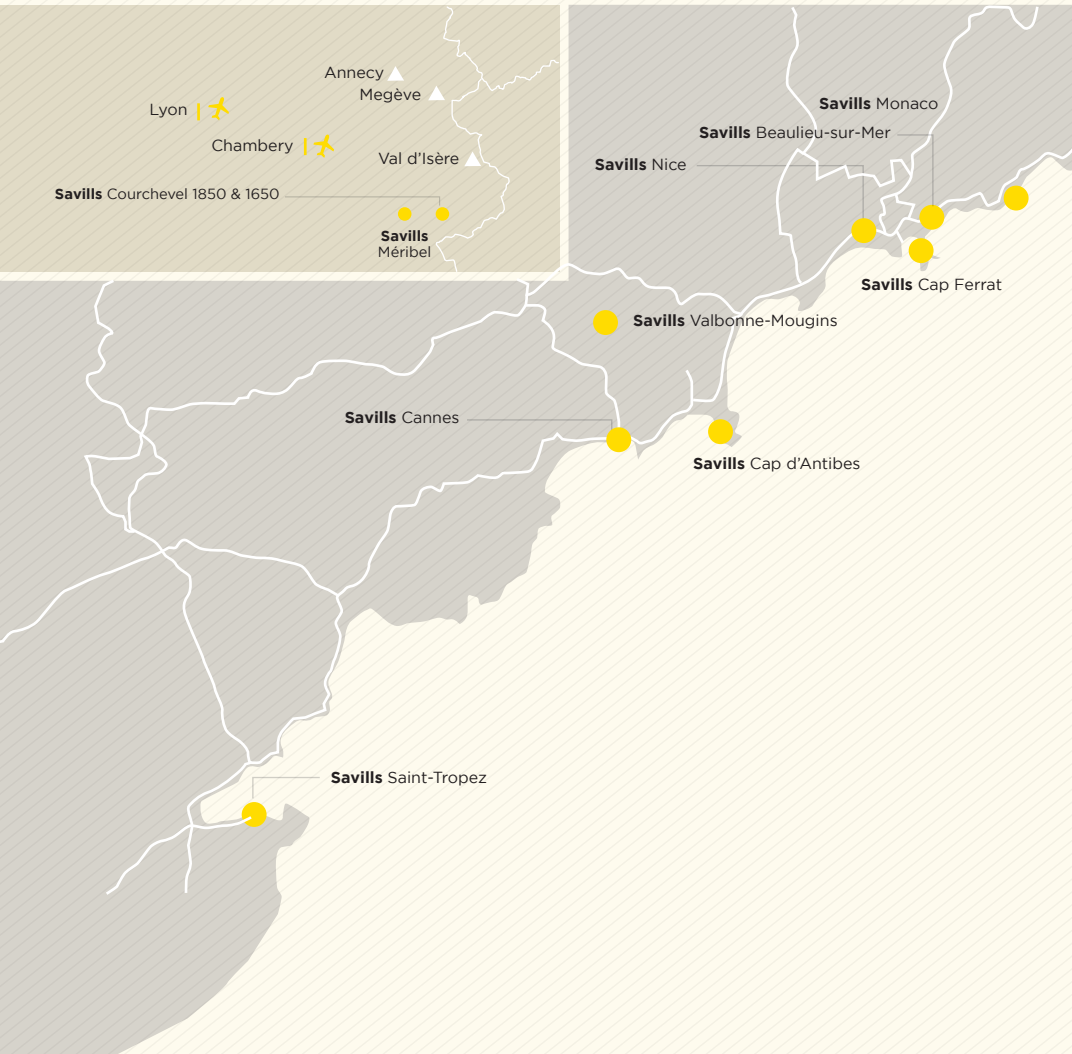
					Savills Beaulieu beaulieu@savills.com
6	6	600m ²	1,900m ²	✓	

EXPLORE

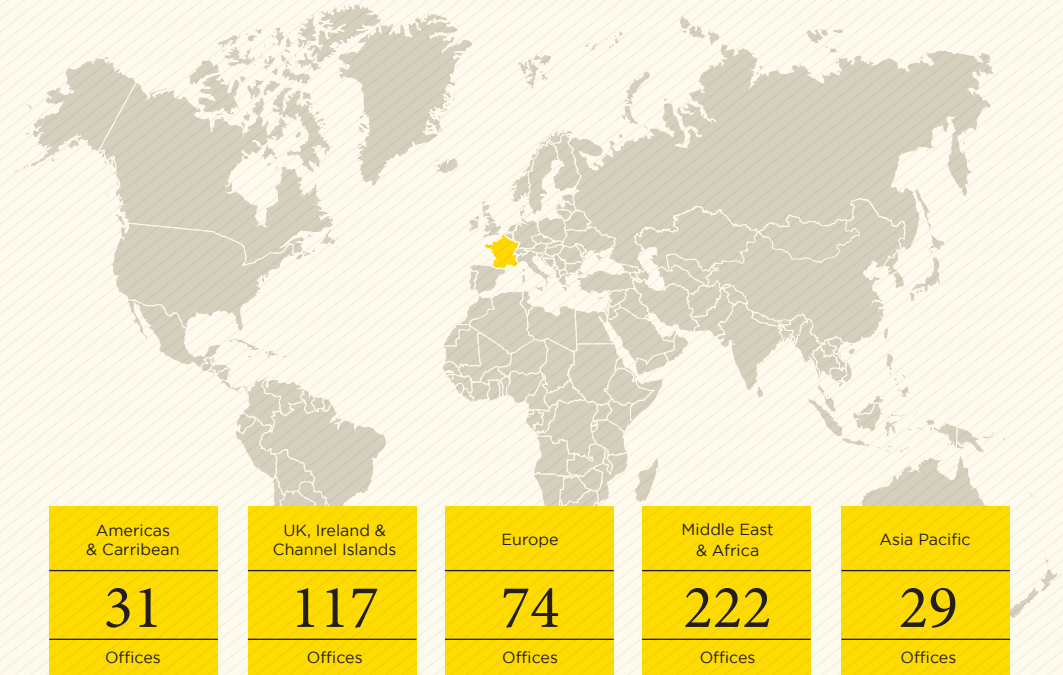
Local expertise

Global knowledge | Local expertise | World class advice

Your local agent on the French Riviera and the French Alps



Savills Global residential network



CONTACTS

Savills French Riviera offices

Savills Nice - Head Office

11 avenue Jean Médecin,
Nice 06000
+33 (0) 4 93 87 41 15
riviera@savills.com

Savills Beaulieu-sur-Mer

38 boulevard Marinoni,
Beaulieu-sur-Mer 06310
+33 (0) 4 83 84 84 84
beaulieu@savills.com

Savills Saint-Jean-Cap-Ferrat

8 avenue Jean Mermoz,
Cap Ferrat 06230
+33 (0) 4 93 76 80 80
capferrat@savills.com

Savills Cannes

7 rue Commandant André,
Cannes 06400
+33 (0) 4 93 68 08 01
cannes@savills.com

Savills Cap d'Antibes

77 boulevard Francis Meilland,
Cap d'Antibes 06160
+33 (0) 4 97 06 06 90
capdantibes@savills.com

Savills Valbonne-Mougins

4 rue de la Paroisse,
Valbonne 06560
+33 (0) 4 93 12 34 00
valbonne@savills.com

Savills Saint-Tropez

31 boulevard Louis Blanc,
Saint-Tropez 83990
+33 (0) 4 98 21 36 13
sttropez@savills.com

Savills Saint-Tropez

10 rue Jean Mermoz,
Saint-Tropez 83990
+33 (0) 4 94 82 72 78
sainttropez@savills.com

Savills Terre Blanche

terreblanche@savills.com

Savills French Alps offices

Savills Courchevel 1850

223 rue de la Croisette,
Courchevel 73120
+33 (0) 4 79 06 22.65
frenchalps@savills.com

Savills Courchevel 1650

423 rue Sainte Blandine,
Courchevel 73120
+33 (0) 4 79 41 15 16
courchevel@savills.com

Savills Méribel

La Colline, 375 rue des Jeux Olympiques,
Méribel 73550
+33 (0) 4 79 07 31 55
meribel@savills.com

Savills Monaco

20 Bd Princesse Charlotte,
98000 Monaco
+377 97 70 42 00
monaco@savills.com

Important Notice

Savills and their clients give notice that:

1. They have no authority to make or give any representations or warranties in relation to the properties. These particulars do not form part of any offer or contract and must not be relied upon as statements or representations of fact.

2. Any areas, measurements or distances are approximate. The text, photographs, illustrations and plans are for guidance only and are not necessarily comprehensive. It should not be assumed that the property has all necessary planning, building regulation or other consents and neither Savills or their clients have tested any services, equipment or facilities. Purchasers must satisfy themselves by inspection or otherwise.

3. Prospective purchasers should not rely on this information but must get their solicitor to check the plans and specification attached to their sale and purchase contract.

4. The properties are offered for sale unfurnished, unless otherwise specified. Certain items of furniture may be available to purchase by separate negotiation, selved by inspection or otherwise.

April 2024



PALM BEACH
CANNES ♦ 1928

LA MERVEILLE DE LA RIVIERA*
SINCE 1928

RESTAURANTS - MEMBERS' CLUB - CASINO - LUXURY SHOPS
PRIVATE BEACH - SWIMMING POOL - WELLNESS CLINIC & GYM



* THE BEAUTY OF THE RIVIERA

Casino
Royal Palm

La
Petite
Maison

Medusa
RESTAURANT CANNES - CANNES

NAMMOS

ZUMA

Palm Beach Cannes, Place Franklin Roosevelt, 06400 Cannes

+33 (0)4 28 70 18 01 - contact@palmbeach-cannes.com - www.palmbeach-cannes.com





savills